

## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

**Pouvoir adjudicateur :** Joinville-le-Pont Habitat - OPH

2 boulevard de l'Europe - 94345 JOINVILLE-LE-PONT CEDEX

Tél : 01.48.85.40.80 fax : 01.43.97.90.51 E-mail : [contact@joinvillehabitat94.fr](mailto:contact@joinvillehabitat94.fr) - [www.joinvillehabitat94.fr](http://www.joinvillehabitat94.fr)

**Objet du marché :** Mission de maîtrise d'œuvre hors conception pour la construction d'un bâtiment de 25 logements sociaux, à R+3+combles sis 6 avenue de Joinville à Joinville-le-Pont

**Procédure de passation :** Marché négocié de maîtrise d'œuvre hors conception (cf. articles 74 et 35 du C.M.P)

**Date limite de remise des candidatures :** Au plus tard le **lundi 13 janvier 2014** à 12h00 (DELAÏ DE RIGUEUR) Sous enveloppe cachetée portant la mention « Mission de maîtrise d'œuvre hors conception pour la construction d'un bâtiment de 25 logements sociaux, à R+3+combles sis 6 avenue de Joinville à Joinville-le-Pont; **NOM ET ADRESSE DU SOUSMISSIONNAIRE – NE PAS OUVRIR** », soit par voie postale par pli recommandé, soit déposé à l'Office contre récépissé, ou par voie électronique sur la plate-forme de dématérialisation [www.synapse-entreprises.com](http://www.synapse-entreprises.com)

**Justifications à produire :**

- DC1 - Lettre de candidature - Habilitation du mandataire par ses co-traitants
- DC2 - Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (*Le chiffre d'affaire moyen des deux derniers exercices du cabinet d'architecte devra au minimum être égal à 500 000€*)
- DC3 - Acte d'engagement
- DC4 - Déclaration de sous-traitance
- Un extrait du KBIS datant de moins de 3 mois
- Les attestations d'assurances en cours de validité
- Les références
- Les capacités professionnelles, techniques et financières

**Critères de sélection :**

- Qualité des références présentées notamment pour des opérations équivalentes (maîtrise d'œuvre d'exécution) **(note de 20/100)**
- Capacités professionnelles et techniques **(note de 60/100)**
  - Capacités professionnelles (qualifications, attestations de maîtres d'ouvrage de moins de 3 ans), qualification de l'équipe (CV)... **(note de 35/60)**
  - Capacités techniques: moyens humains (effectifs moyens) et, moyens matériels (informatique, équipements,...) **(note de 10/60)**
  - Moyens en recherches et développement **(note de 5/60)**
  - Démarche qualité: certification ISO 9001, 14001 ou autre **(note de 10/60)**
- Capacités financières **(note de 20/100)**

**Nombre de candidats admis à présenter une offre et sélection des candidatures:**

- Nombre minimal: 3
- Nombre maximal : 5

Au terme du classement, le pouvoir adjudicateur retiendra au maximum les 5 meilleurs candidats.

**Indemnisation (cf. à l'article 74 du CMP):** Il est rappelé qu'aucune mission de conception n'est demandée aux soumissionnaires; ainsi aucune indemnité ne sera attribuée.

**Modalité d'obtention du dossier :** Aucun document n'est diffusé à ce stade de la procédure.

Le dossier de consultation sera mis à disposition des seuls candidats retenus.

**Renseignements complémentaires :** M. SAIDANI, Directeur Général

**Date d'envoi de l'avis pour publication :** Le 13 décembre 2013.

**Instance chargée des procédures de recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'instruction des recours :** Greffe du Tribunal administratif de Melun, 43 rue du Général de Gaulle, case postale 8660 – 77008 MELUN, Tél : 01 60 56 66 30 – Fax : 01 60 56 66 10

